



Bjørn Roald Gjersvold
Hessdalsvegen 1250
7380 Ålen

Saksbehandler Eli Grete Nisja

Vår ref. 2021/6549-0 432.3

Deres ref.

Dato 27.09.2021

Øyungen landskapsvernområde - tillatelse etter verneforskrift til restaurering og tilbygg på seterstue på Elgsjømoen.

Vi viser til din søknad om byggetiltak på seterstua GID 169/1 oversendt av Holtålen kommune 18.06.2021.

Søknaden ble behandlet av nasjonalparkstyret for Forollhogna i sak 27/2021 den 20.09.2021 hvor det ble gjort følgende enstemmig vedtatt (9-0):

Vedtak

Nasjonalparkstyret for Forollhogna gir Bjørn Roald Gjersvold dispensasjon fra Forskrift om Øyungen landskapsvernområde, § 3 pkt. 1 til restaurering og tilbygg på seterstue på Elgsjømoen GID 169/1, Holtålen kommune.

Vilkår:

1. Det tillatelse at vedskjulet i seterstua kan rives og erstattes med et tilbygg på inntil 6 m slik at seterstua blir nærmere 18 m lang med 72 m² BYA. De målsatte tegningene og fasadetegninger som følger søknaden, er en del av vedtaket.
2. Tilbygget skal stå i lengderetningen og ha samme bredde, takvinkel, mønehøgde og takutstikk som eksisterende seterstue, samt at materialer og fargevalg skal også være tilpasset seterstua.
3. Så langt det lar seg gjøre oppfordres det til å gjenbruke materialer fra den delen av bygget som rives.
4. Tekniske inngrep i terrenget i forbindelse med grunnarbeid for tilbygget skal være utføres så skånsomme som mulig, og evt. terrengskader skal repareres som er en del av ferdigstillingen av tiltaket.
5. Byggeplassen skal holdes ryddig. Bygningsavfall som ikke er rent trevirke, skal leveres på godkjent avfallsmottak.



6. Tillatelsen fra vernebestemmelsene gjelder i 3 år fra vedtaksdato.

Nasjonalparkstyret oppfordrer så langt som mulig å følge anbefalingene i høringsuttalelse fra Trøndelag fylkeskommuner, samt Byggeskikkveilederen for verneområdene i Forollhogna.

Hjemmel:

Vedtaket er gjort med hjemmel i Forskrift om Øyungen landskapsvernområde, § 5 pkt. 2, 3 og 4.

Begrunnelse:

Det er i avgjørelsen la. gt vekt på at verneformålet for landskapsvernområdet er å ta vare på seterlandskapet med seterbebyggelse og setervoller, og seterdrift er derfor viktig for å opprettholde kulturlandskapet og verneverdiene her.

Det omsøkte seterstua benyttes ikke i dag direkte i tradisjonelle drifta på setre, men bruken inngår i den samlede næringsvirksomheten på setra og dermed vesentlig for grunnlaget for fortsatt seterdrift her.

Tiltaket vurderes å være i tråd med både vernebestemmelser og forvaltningsplanen for Øyungen landskapsvernområde, og det settes vilkår slik at tiltaket skal ivareta verneformålet og verneverdiene for landskapsvernområdet.

Tiltaket vurderes derfor ikke å kunne skape negativ presedens for landskapsvernområdet og tilsvarende verneområder rundt om.

Særutskrift – samlet saksframlegg med vurderinger og vedtak av saken følger med som vedlegg.

Vedtaket kan påklages jfr. forvaltningslovens § 28. Klagefristen er 3 uker fra mottatt brev (§ 29).

Vi gjør oppmerksom på at byggetiltaket kan krever nærmere avklaringer og tillatelser hos Holtålen kommune, og kopi av vedtaket sendes til kommunen. Vi gjør også oppmerksom på at byggetiltaket vil kunne bli kontrollert av SNO som er verneområdeforvaltningens tilsynsorgan.

Byggeskikkveilederen «Bygninger i seterlandskapet, Forollhogna nasjonalpark med tilliggende landskapsvernområder» ligger på nasjonalparkstyret sine [nettsider](#).

Vedtaket blir publisert i Miljøvedtaksregistret (www.miljovedtak.no) som er et offentlig register som gir allmenheten fri tilgang til enkeltvedtak og forskrifter på miljøområdet.



Forvaltningsmyndigheten som har truffet enkeltvedtak har plikt til å registrere vedtak i Miljøvedtaksregisteret.

Med hilsen

Eli Grete Nisja
nasjonalparkforvalter

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Vedlegg

- 1 Særutskrift - Øyungen landskapsvernområde - søknad om restaurering og tilbygg på seterstue på Elgsjømoen. Søker: Bjørn Roald Gjersvold

Kopi til:

Holtålen kommune	Bakkavegen 1	7380	ÅLEN
Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER
Statsforvalteren i Trøndelag	Postboks 2600	7734	STEINKJER