



Arkivsaksnummer: 2021/11761-3

Saksbehandler: Bernhard Svendsgard

Dato: 22.11.2021

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Dovrefjell nasjonalparkstyre	48/2021	13.12.2021

Dispensasjon - Folldal - oppføring av uthus gbnr 230/1/156 - Furuhovdsetra - Bård Furuhovde

Innstilling fra forvalter

Med hjemmel i verneforskriften for Knutshø landskapsvernområde §§ 3.1.3 bokstav a, b og f får Bård Furuhovde tillatelse til riving av eksisterende utedo på Furuhovdsætre og oppføring av ny utedo på ny tomt.

Det blir satt slike vilkår:

1. Eksisterende utedo skal rives, og overskytende rivningsmaterialer leveres til godkjent mottak/bruk utenfor Knutshø landskapsvernområde. Rent trevirke kan brukes til ved på stedet.
2. Grad av utnytting for ny utedo blir satt til: BYA 3,61 m², det vil si 1,9m x 1,9m utvendige mål, raft høyde 2,2 m og takvinkel på 22 grader.
3. Jord til et evt torvtak kan tas fra innmarka på setra.
4. Til kledning av fasader skal det brukes tre som materiale.
5. Fargebruk som ikke bryter med omgivelsene, i en halvmørk brunfarget skala, skal brukes.
6. Frist for gjennomføring blir satt til 23.12.2024.
7. Bilder av bygget på ny plass fra fire kanter sendes nasjonalparkstyret når tiltaket er avsluttet.

Saksprotokoll i Dovrefjell nasjonalparkstyre - 13.12.2021

Behandling i møtet

Ingen merknader.

Vedtak

Som innstillingen,
- enstemmig.

Dokumenter i saken

Søknadsgrunnlag (ikke vedlagt, tegninger satt inn i vurderingen)

Saksopplysninger

Folldal kommune har oversendt søknad fra Bård Furuhovde om oppføring av uthus på Furuhovdsætre i Knutshø LVO.

Det søkes om oppføring av et uthus bestående av utedo og vedbu. Foreløpig vurdering fra Folldal kommune, i samsvar med uttalelsen fra Folldal fjellstyre, er at det kan tillates oppføring/flytting av utedo, men at tiltaket må begrenses til det halve, dvs. at vedbu ikke tillates.

Folldal fjellstyre har fattet slik vedtak i saken:

«Fjellstyret slår fast at seter på feste 156 er falt i det fri jfr Fjellogen § 22. En anbefaler at seterbruker får opprettet feste med Statskog jfr seterforskriften §§ 16 og 17.

Byggemeldingen, fjellstyrets anbefaling til Statskog:

Behovet for uthusdelen som omfatter utedo godkjennes som erstatning for den gamle. Lagerplass for ved eksisterer allerede med bygget fra 2016.

En godkjenner utedo med disse målene 1,9 x 1,9 m. Tegning vedlagt søknaden med disse målene 1,9 x 1,9. Det som er tegnet inn som vedlager, (1,9 x 1,9) tillates ikke.

Ny tegning målsatt av fjellstyret legges ved vedtaket.»

Hjemmelsgrunnlag

Delegering

Tiltak som innebærer varige fysiske inngrep, skal behandles av nasjonalparkstyret.

Verneformål – forskrift

Forskrift for Knutshø landskapsvernområde:

«Formålet med opprettelsen av Knutshø landskapsvernområde er å ta vare på et sammenhengende høgfjellsområde med leveområdene til villreinen i Knutshø, og et særpreget natur- og kulturlandskap med tilhørende planteliv, dyreliv, landskapsformer og kulturmiljø.»

Verneforskriftens § 3.1.3 sier:

«Forvaltningsmyndigheten kan gi tillatelse til:

- a) Oppføring av nye bygninger til landbruksvirksomhet og som ikke er i strid med verneformålet.*
- b) Ombygging og restaurering av eksisterende bygninger.*
- c) Tilbygg til eksisterende bygninger.*
- d) Gjenoppføring av bygninger som går tapt ved brann eller naturskade.*
- e) Gjenopptakelse av jordbruksdrift på nedlagte setervoller.*
- f) Riving av gammel seterbebyggelse.*

...»

Forvaltningsplan

Kapittel 4.5.2

Det er ikke tillatt med annen bygge- og anleggsvirksomhet enn det som er direkte knyttet til landbruk, jf. plan- og bygningslovens definisjon. Det vil ikke være tillatt å oppføre fritidsboliger, eller hytter for utleie.

Naturmangfoldloven

Lovens §§ 8-12 jf. § 7 setter krav til utgreiing av effekter for biologisk mangfold i all offentlig saksbehandling.

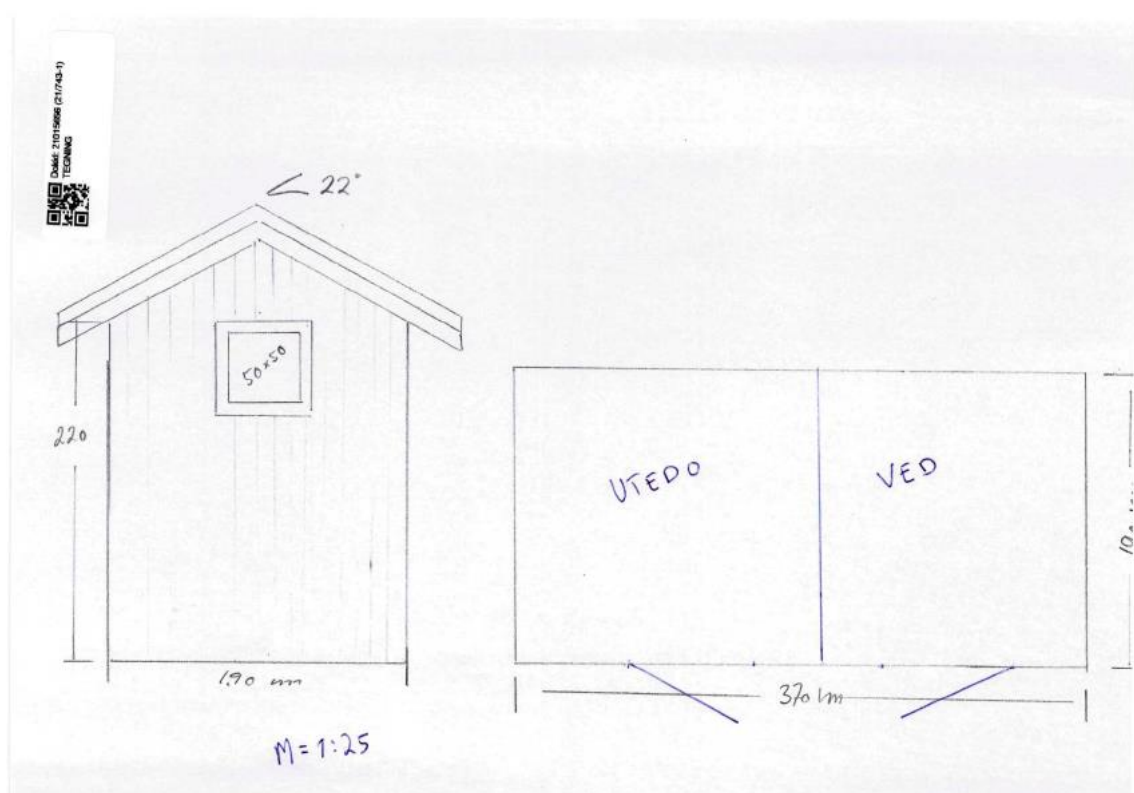
Etter § 48 kan det gis dispensasjon til tiltak som ikke strider mot verneformålet og som ikke påvirker verneverdiene nevneverdig

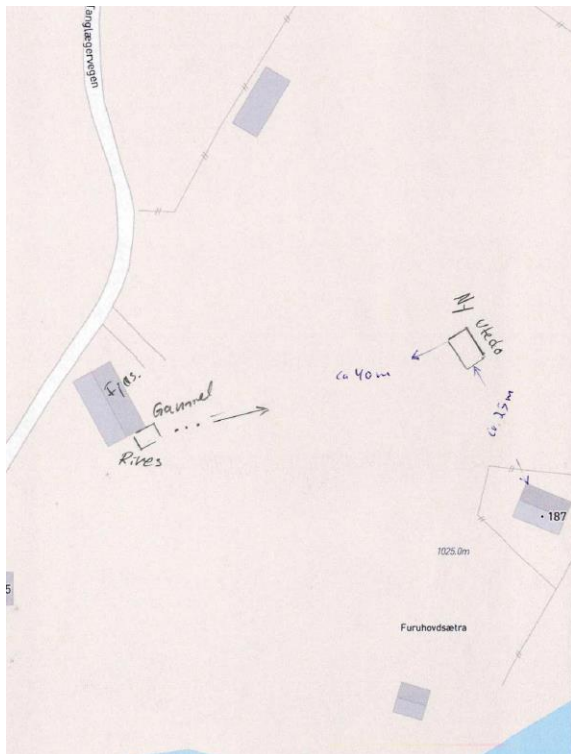
Presedens

Det er flere saker der det er gitt dispensasjon til å rive gamle bygg for å erstatte med nye, men da i samband med byggesøknad. Dette har i hovedsak vært bygg det ikke har knyttet seg kulturverninteresser til.

Vurdering

Opprinnelig ble det søkt om ny utedo og uthus i ett bygg. Folldal fjellstyre har kun godkjent utedofunksjonen og søker har derfor privatrettslig godkjennelse til kun denne delen. Forvalter vurderer derfor kun denne delen av søknaden og forholder seg til målene på nytt bygg gitt av Folldal fjellstyre, dvs 1,9m x 1,9m, men med samme høyde og bredde som opprinnelige tegninger.





Villreinnemnda for Snøhetta og Knutshø har ingen innvendinger til tiltaket.

Ny utedo på Furuhovdsætra vil ikke påvirke verneverdiene nevneverdig. Forvalter kan derfor ikke se at ytterligere vurderinger etter naturmangfoldlovens §§ 8-12 er nødvendig.

Forvalter foreslår derfor at den gamle utedoen kan rives og at ny utedo kan oppføres med ny plassering.

Rett utskrift

Hjerkinn 20.12.2021

Carl S. Bjurstedt
nasjonalparkforvalter