



Fylkesmannen i Hordaland

Sakshandsamar, telefon
Øistein Aasland, 5557 2322

Vår dato
22.02.2017
Dykkar dato

Vår referanse
2016/16111 432.3
Dykkar referanse

Ullensvang fjellstyre
v/ Ragnar Ystanes

Løyve til riving av eksisterande naust og oppføring av nytt på gnr. 155, bnr. 1 Nedre Krokavatn i Ullensvang herad. Hardangervidda nasjonalpark.

**Fylkesmannen gjev Ullensvang fjellstyre løyve til å rive eksisterande naust med bueining
og oppføring av nytt naust med tilsvarende bueining på gnr. 155, bnr. 1 – Nedre
Krokavatn i Ullensvang herad etter verneforskrifta for Hardangervidda nasjonalpark.**

Det er sett vilkår til løyve.

Vi viser til e-post med førebels søknaden, sendt den 7. juli 2016 og til revidert søknad med nye teikningar av naustet med bueining - datert den 9. nov. 2016. Viser og til oversending, datert 16. des. 2016, frå Ullensvang herad med søknad og teikningar. Det vart halde synfaring på staden den 26. sept. 2016. På synfaringa var søker, Tilsynsutvalet i Hordaland, Hordaland fylkeskommune og Fylkesmannen i Hordaland representert.

Vi viser elles til saksdokumenta.

Bakgrunn for søknaden

Ullensvang fjellstyre ynskjer å rive det gamle naustet dei har ståande ved Nedre Krokavatn og setje opp eit nytt tilsvarende naust med bueining litt lenger aust, og om lag 30 meter inn frå vasskanten. Dette for å finne fast grunn og ein plass som snøen bles meir av. Grunnforholda på staden der det eksisterande naustet står er svært dårlig, og naustet er karakterisert som totalskadd av snø og frost, og må rivast. Eksisterande naust er på om lag 40 m², og har reisverk i tre og er tekka med takshingel. Eksisterande naust vart bygd i 1986, men berer sterkt preg av dårlig grunnforhold og at det er utsett for frost og snø.

Det vert søkt om byggja opp att nytt naust med bueining. Arealet på det nye bygget vert BYA 55 m². Teikningane viser at det nye bygget får ein takvinkel på 21°. Total høgde frå golv til møne er 3,5 m, og vegghøgde til raftet er 2,17 m. Bygget er teikna med liggjande kledning, og tre-tak, og er tenkt sett på støypte stolpar.

Det nye naustet er teikna 1 m breiare og 1 m lengre enn det eksisterande. Dette for å få plass til båtane. Bueininga er utvida med 9 m², men tal senger er det same. Totalt vert bygget 15 m²

større enn eksisterande. Inngangspartiet til bueininga er trekt 1 meter inn under tak for at sekkar, sko og anna kan setjast ute.

Vår vurdering

Fylkesmannen viser til verneforskrifta og til Forvaltningsplanen for Hardangervidda nasjonalpark (godkjent i 2011). Det er pkt. 4.1.3e. i verneforskrifta; *"Nybygg og større tilbygg til eksisterande bygningar"* som må nyttast som heimelsgrunnlag for denne søknaden. *«Forvalningsstyresmakta kan gje løyve til nybygg eller større tilbygg i særskilde tilfelle i samband med landbruksutnytting, utnytting av statsallmenning eller drift av turisthytte. Ved oppføring av ny bygning i tilknyting til eksisterande bygning(ar) skal ein sjå til at det blir ein god balanse mellom estetiske verdiar og dei føremål nybygget skal tene, t.d. eventuell sikringsfunksjon.»*

Fylkesmannen er heilt samd i at det eksisterande naustet er i særslig dårlig stand, og at grunnforholda på staden er dårlige. Vi ser difor at det er formålstenleg å rive naustet, og gje løyve til å bygge opp eit nytt naust med bueining på den staden som vart peika ut under synfaringa den 26. sept. 2016.

Snitt-teikningane visar at innvendig høgde er teikna noko høgare enn tilrådd i byggjerettleiaren. Dette kan forsvaret i eit slikt bygg der det skal vera naustdørar på langveggen, og det er tenlege med god høgde for bygget sin bruk. Den totale høgda til mønet er vel så avgjerande i dette tilfellet.

At bueininga er teikna med eit auka areal innvendig til 16,5 m² er vel å rekna som naudsynt dersom ein skal pårekna å husa 4 jegerar samstundes.

Saka har vært på høyring hos Tilsynsutvalet i Hordaland, Hordaland fylkeskommunen, Statskog SF og Villreinnemnda for Hardangerviddaområdet.

Tilsynsutvalet i Hordaland fatta følgjande samråystes vedtak i sak 5/2017 frå møte den 16. feb. 2017:

«Tilsynsutvalet i Hordaland rår til at Ullensvang fjellstyre får rive eksisterande naust med bueining, og setje opp att nytt som omsøkt.

Tilsynsutvalet ber fjellstyret vurdera å bryta den store flata på bakveggen enten med ståande vertikale plankar over soylene, eller vindauge i nasudelen.

Plasseringa av det nye naustet vert på staden som vart sett på under synfaring 26.09.2016.»

Hordaland fylkeskommunen konkluderte i brev, av 3. feb. 2017, med følgjande til den reviderte søknaden:

«Hordaland fylkeskommune meiner at omsøkt tiltak på gnr 155 bnr 1 på Nedre Krokavatn i Ullensvang herad ikkje vil redusere verdiane knytt til kulturmiljø og landskap på Hardangervidda og at Ullensvang herad kan gje løyve til tiltaket.»

Statskog SF og Villreinnemnda for Hardangerviddaområdet har og hatt saka til høyring frå Ullensvang herad, men har ikkje kome med uttaler til saka.

Det var som nemnd ein synfaring den 26. sept. 2016 ved Nedre Krokavatn, der søker, Tilsynsutvalet i Hordaland, Hordaland fylkeskommune og Fylkesmannen i Hordaland var til

stades. Vi fekk då sett på det eksisterande naustet og tilstanden til dette, samt på aktuell plasseringa av det nye naustet.

Søknaden om riving av eksisterande naust med bueining og oppføring av nytt naust med tilsvarende bueining på gnr. 155, bnr. 1 – Nedre Krokavatn i Ullensvang herad er og vurdert etter naturmangfaldlova §§ 8-12.

§ 8 kunnskapsgrunnlag: Fylkesmannen meiner vi har eit godt kunnskapsgrunnlag i denne søknaden. Vi har vore på staden, der vi har sett tilstanden på det eksisterande naustet – og fått skildra kva problem fjellstyret har i høve til tilstanden til naustet med bueining. Oppføring av ei nytt naust plassert noko lenger mot nord-aust og 30 m frå vatnet, vil etter vår mening ikkje få nokon innverknad på verneinteressene. Dei landskapsmessige verknadane vert små og lite endra med oppføring av nytt og riving av eksisterande naust.

§ 9 føre-var-prinsippet: Vi kan ikkje sjå at det vil være fare for at det omsøkte nye naustet vil ha ukjende, store negative konsekvensar for verneverdiane.

§ 10 økosystemtilnærming og samla belastning: Vi kan ikkje sjå at det omsøkte tiltaket vil auke den samla belastninga for området. Det er ikkje tale om fleire sengeplassar i bueininga enn det det er pr. i dag.

§ 11 kostnadene ved miljøforringing skal berast av tiltakshavar: Vi ser ikkje at det er relevant å vurdere dette, då det ikkje er stor fare for miljøforringing ved gjennomføring av tiltaket.

§ 12 miljøforsvarlege teknikkar og driftsmetode: Byggjeavfall etter byggearbeid og restar etter det gamle naustet må handterast på ein forsvarleg måte. Ubehandla trevyrkje kan kappast opp og nyttast som ved. Utover dette har vi ingen merknader til dette punktet.

Det er viktig at søker planlegg anleggsperioden og transporten slik at verknaden av arbeidet og transporten vert så liten og kortvarig som mogleg. Motorferdsle i samband med transport av byggemateriale og i samband med riving av hytta og uthuset må avklarast med Tilsynsutvalet i Hordaland.

Vedtak

Fylkesmannen gjev Ullensvang fjellstyre løyve til å rive eksisterande naust med bueining og oppføring av nytt naust med tilsvarende bueining på gnr. 155, bnr. 1 – Nedre Krokavatn i Ullensvang herad etter verneforskrifta for Hardangervidda nasjonalpark.

Løyvet er gjeve med heimel i verneforskrifta for Hardangervidda nasjonalpark pkt. 4.1.3e.
"Nybygg og større tilbygg til eksisterande bygningar."

Det vert sett følgjande vilkår til løyvet:

- Bygget skal plasserast på den staden som vart peika ut under synfaringa den 26. sept. 2016. Om lag 30 meter frå vatnet
- Bygget skal ha ein maks storleik på 5 x 11 meter, dvs. 55 m². Det skal byggast i samsvar med reviderte teikningar, datert den 09.11. 2016, sendt inn saman med revidert søknaden den 9. nov. 2016.

- Det skal nyttast liggjande, kanta kleddning. Hytta kan beisast i ein farge som gjer at bygget vert minst mogleg synleg i terrenget, eller det kan stå ubehandla - slik at det får ein naturleg gråning.
- Taket skal tekkast med plank, treyrke. Takutstikk skal vera så små som mogleg, og følgje lokal byggjetradisjon i området. Inngangspartiet til bueininga kan trekkast 1 meter inn under tak.
- Do-, bod- og lagerfunksjon må løysast inne i bygget.
- Bygget skal plasserast så lagt ned mot terrenget som mogleg. Terrenget kan hevast noko i framkant av bygningen – mot vatnet. Dette for å dempe bygge noko i terrenget og å gjere det lettare å take inn båtar. Det kan takast ut enkelt steinar til dette rundt om i terrenget.
- Takvinkelen skal vera om lag 22 grader.
- Reint treyrke kan kappast opp og brukast som ved. Anna bygningsavfall og rester etter det gamle naustet må leverast til godkjent mottak.
- Dersom det oppstår uventa problem under byggeprosessen, så skal det takast kontakt med forvaltninga.
- Fylkesmannen skal ha melding så snart byggearbeidet er ferdig, slik at forvaltninga kan foreta ein kontroll om bygget er i tråd med løyve.
- Bygggearbeid og riving av eksisterande naust skal vere avslutta og plassen rydda innan 1. oktober 2019.

Vedtaket kan påklagast til Miljødirektoratet av part i saka eller andre med rettsleg klageinteresse, jf. forvaltningslova § 28. Klagefrist er 3 veker etter at ein er kjent med vedtaket. Klage skal stilast til Miljødirektoratet, men skal sendast til Fylkesmannen i Hordaland.

Med helsing

Magnus Johan Steinsvåg
seniorrådgjevar

Øistein Aasland
seniorrådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.

Kopi sendt med e-post til:
 Ullensvang fjellstyre v/ sekretæren
 Ullensvang herad
 Statskog SF v/ Kristin A. Midtmageli
 Tilsynsutvalet i Hordaland
 Villreinnemnda for Hardangerviddaområdet
 Hordaland fylkeskommune
 SNO-Rødberg
 SNO-Rosendal
 Miljødirektoratet