Nasjonalparkstyret for Forollhogna

Besøksadresse
Veksthuset
Tollef Bredals vei 13
7374 Røros

Postadresse
Postboks 2600
7734 Steinkjer
E- post: sftlpost@statsforvalteren.no

Kontakt
Sentralbord: +47 74 16 80 00
Direkte: +47 41 33 07 95 /
+47 73 19 91 96
fmtlegn@statsforvalteren.no

Berit Svardal og John Tovmo
Storbekk
7298 Budal

Saksbehandler Eli Grete Nisja **Vår ref.** 2021/6530-5 432.3 **Deres ref.** **Dato** 22.09.2021

Tillatelse til riving og restaurering av seterstue, samt framføring av veiadkomst til Bekkvollen innenfor Budalen landskapsvernområde.

Vi viser til søknad oversendt fra Budal fjellstyre den 7. juni 2021 om framføring av veiadkomst til Bekkvollen, samt restaurering av seterstua. Viser også til tileggssøknad mottatt 12. sept. om fasadeendringer.

Søknaden med tilleggssøknad ble behandlet som sak 28/2021 i nasjonalparkstyret for Forollhogna den 20.09.2021 hvor følgende enstemming (9-0) vedtak ble gjort:

Vedtak

Nasjonalparkstyret for Forollhogna gir Berit Svardal og John Tovmo dispensasjon Forskrift om Budalen landskapsvernområde, §3 punkt 1 for restaurering av gammel seterstue og framføring av veiadkomst til Bekkvollen i Synnerdalen, Midtre Gauldal.

Vilkår:

1. Seterstua skal oppføres med de samme mål (3,5 m x 10,20 m = 35,7 m2 BYA), fasader og på samme plass som den gamle seterstua, og i tråd med tilstands- og tiltaksrapporten utarbeidet av Bygningsvernsenteret, Rørosmuseet. Valg av materialer og farge skal være mest mulig som opprinnelig seterstue og i tråd med tradisjonell byggeskikk for seterdalen.
   Det tillates at alle vinduer kan være i størrelsen 100 x 90 cm slik at kravet som rømningsvei tilfredsstilles.
2. Ny veiadkomsten må tilpasses terrenget på en slik måte at det blir mins mulig fyllinger og skjæringer, og slik at den gamle veiadkomsten ivaretas så lang som mulig. Standarden på veiadkomsten må være slik at det kan kjøres fram med liten traktor/ATV eller bil med 4-hjulstrekk, men ikke åpen for allmenn motorferdsel.
3. For setervollen bør det gjennomføres kartlegges av naturtype med en verdi-vurdering og utarbeides en skjøtselsplan. Dette gjøres i dialog med nasjonalpark-

styret og kommunens landbruksforvaltning. Pløying av setervollen kan ikke skje før den eventuelt er klassifisert som lav verdi for naturmangfoldet.
4. Dersom det oppstår terrengskader i forbindelse med byggearbeidet skal det rettes opp så snart som mulig.
5. Rivings- og bygningsavfall skal transporteres ut av landskapsvernområdet og deponeres på forskriftsmessig måte.
6. Når restaureringsarbeidet er ferdig, skal det gis tilbakemelding til nasjonalparkstyret med bilder.
7. Tillatelsen etter verneforskriften gjelder i 3 år fra vedtaksdato.

Det oppfordres til bruk av byggeskikkveilederen «Bygninger i seterlandskapet, Forollhogna nasjonalpark med tilliggende landskapsvernområder».

Hjemmel:
Vedtaket om riving av gammel seterstue og oppføring av ny seterstue er gjort med hjemmel i § 5 pkt. 2 og 4 i Forskrift om Budalen landskapsvernområde.
Vedtaket om framføring av veiadkomst er gjort med hjemme i naturmangfoldloven § 48.

Begrunnelse:
Det er i avgjørelsen lagt vekt på at verneformålet for landskapsvernområdet er å ta vare på seterlandskapet med seterbebyggelse og setervoller, og at restaurering av den gamle seterstua og setervollen på Bekkvollen vil være et viktig tiltak for å gjenskape og opprettholde kulturlandskapet og dermed styrke verneverdiene i Budalen landskapsvernområde.

Når bygningsforfallet er kommet så langt som i dette tilfellet inngår riving som en forventet del av restaureringen, men det stilles vilkår om samme utforming som den gamle seterstua, materialbruk og byggeskikk for å ivareta de kulturhistoriske verdiene. Setervollen inngår ikke i tradisjonelle seterdrift, men bli brukt til slått og beite som ivaretar natur- og kulturlandskapsverdier. Restaureringen av seterstue med setervoll vurderes å være i tråd med både verneforskriftens bestemmelser og føringer gitt i forvaltningsplanen.

Veiadkomst vil gi lettere tilgang til setervollen for å gjennomføre både restaurering av bebyggelse og skjøtsel av setervollen, og vil det være av vesentlig betydningen for å ivareta et helhetlig kulturlandskap og verneverdiene for landskapsvernområdet. Derfor kan det etter naturmangfoldlovens § 48 gis tillates fremføring av en enkel driftsveg.

Framføring av veiadkomst og restaurering av seterstue og setervoll ansees derfor ikke å stride mot verneformålet eller vil kunne påvirke verneverdiene på en negativ måte. Det ansees heller ikke at denne tillatelsen til veiadkomst vil kunne skape en negativ

presedens for verken Budalen landskapsvernområde eller andre verneområder med tilsvarende bestemmelser.

Det settes vilkår i tillatelsen for å ivareta hensynet til natur- og kulturmiljøet og sikre verneverdiene i et langsiktig perspektiv, og tillatelsen til både framføring av veiadkomst og restaurering av seterstue og setervoll ansees derfor ikke å stride mot verneformålet eller vil kunne påvirke verneverdiene på en negativ måte. Det ansees heller ikke at denne tillatelsen til veiadkomst vil kunne skape en negativ presedens for verken Budalen landskapsvernområde eller andre verneområder med tilsvarende bestemmelser.

****

Vedtaket kan påklages jfr. forvaltningslovens § 28. Klagefristen er 3 uker fra mottatt brev (§ 29).

Særutskrift – saksframlegg med vurderinger og vedtak av saken følger med som vedlegg.

Vi gjør oppmerksom på at tiltakene kan krever nærmere avklaringer og tillatelser hos Midtre Gauldal kommune, og kopi av vedtaket sendes til kommunen. Vi gjør også oppmerksom på at byggetiltaket vil kunne bli kontrollert at SNO som er verneforvaltningens tilsynsorgan.

Byggeskikkveilederen «Bygninger i seterlandskapet, Forollhogna nasjonalpark med tilliggende landskapsvernområder» ligger på nasjonalparkstyret sine nettsider her: https://www.nasjonalparkstyre.no/Forollhogna/publikasjoner/fagrapporter.

Vedtaket blir publisert i Miljøvedtaksregistret (www.miljovedtak.no) som er et offentlig register som gir allmenheten fri tilgang til enkeltvedtak og forskrifter på miljøområdet. Forvaltningsmyndigheten som har truffet enkeltvedtak har plikt til å registrere vedtak i Miljøvedtaksregisteret.

Med hilsen

Eli Grete Nisja
nasjonalparkforvalter

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Vedlegg

1 Særutskrift Budalen landskapsvernområde - søknad om riving og restaurering av seterstue, samt framføring av veiadkomst til Bekkvollen - søker: Berit Svardal og John Tovmo

Kopi til:

Statskog SF	Postboks 63 Sentrum	7801	NAMSOS
Budal fjellstyre			
Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER
Midtre Gauldal kommune	Rørosveien 11	7290	STØREN
Statsforvalteren i Trøndelag	Postboks 2600	7734	STEINKJER