



**Blåfjella-
Skjækerfjella-Lierne
nasjonalparkstyre**



**Låarte-Skæhkeren
-Lijre nasjonal-
paarhkeståvroe**

Besøksadresse
Heggvollveien 6
7882 Nord

Postadresse
Nasjonalparkforvaltningen
Postboks 2600
7734 Steinkjer

Kontakt
Sentralbord: +47 74 16 80 00
Direkte: +47 90 66 47 24 +47 74 16
80 66
E-post: fmtiia@statsforvalteren.no
<http://nasjonalparkstyre.no/Blafjella>

Erling Fuglesang
Krokstangen 34 A
7670 Inderøy

Saksbehandler Inge Hafstad

Vår ref. 2020/13587

Deres ref.

Dato 22.01.2021

AU-2021-15 Skjækra landskapsvernområde - utvidelse av eksisterende hytte Skjækervatnet 34 - Erling Fuglesang

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalget for Blåfjella/Skjækerfjella-Lierne nasjonalparkstyre	15/2021	22.01.2021

AU-2021-15 Saksframlegg

Skjækra landskapsvernområde – utvidelse av eksisterende hytte Skjækervatnet 34 – Erling Fuglesang

Arbeidsutvalget for Blåfjella-Skjækerfjella-Lierne nasjonalparkstyre behandlet sak AU 15/2021 under sitt e-post møte 20. – 22. januar 2021.

Arbeidsutvalget fattet følgende vedtak:

Med hjemmel i verneforskriften for Blåfjella-Skjækerfjella nasjonalpark fastsatt ved kongelig resolusjon av 17. desember 2004, og delegert myndighet fra nasjonalparkstyret i sak NP-2020-30 i møtet den 24. november 2020, har arbeidsutvalget fattet følgende vedtak:

- **Erling Fuglesang gis** med hjemmel i verneforskriftens § 3, punkt 1.3d tillatelse til å utvide hytta ved sin hytte Skjækervatnet 34 med Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune med **4,9 m², fra 80,0 m² til 84,9 m²**. Totalt bebygd areal (BYA, jf. Norsk Standard 3940) for hytta blir på **84,9 m²** (se fig. 1 og 2).
- **Tiltaket skal godkjennes/vurderes av Snåsa kommune i forhold til plan- og bygningslov. Kopi av skriftlig godkjennelse/vurdering sendes Blåfjella-Skjækerfjella-Lierne nasjonalparkstyre.**



Blåfjella-
Skjækerfjella-Lierne
nasjonalparkstyre



Låarte-Skæhkeren
-Lijre nasjonal-
paarhkeståvroe

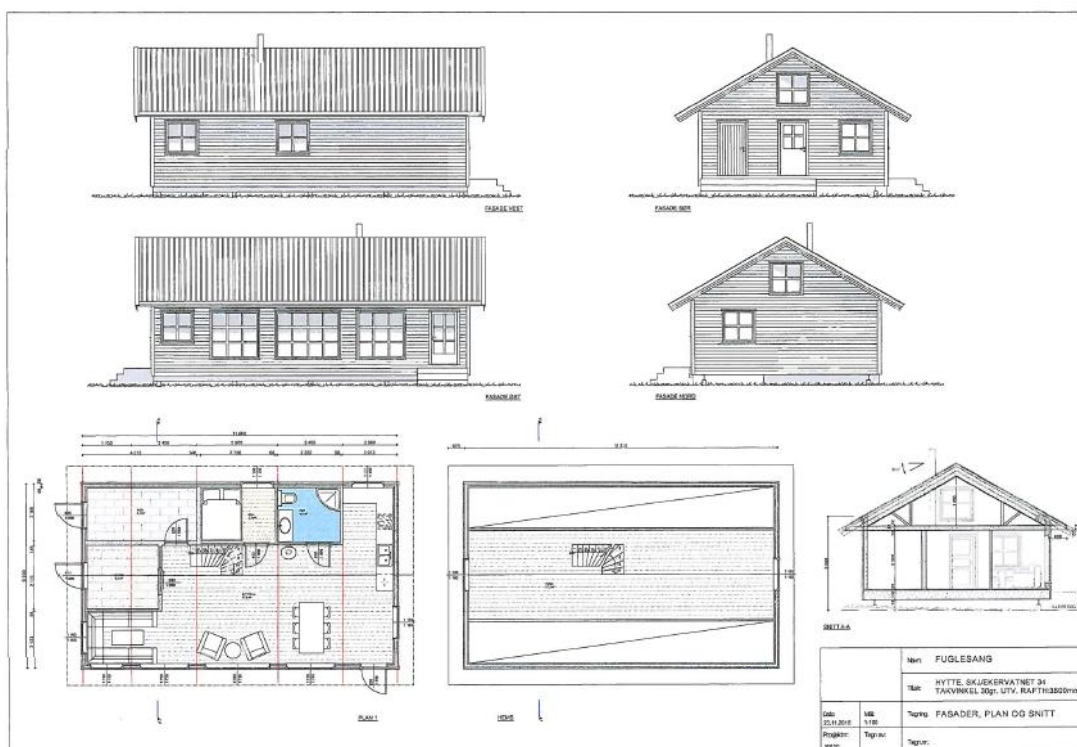


Fig. 1: Byggetegninger over størrelsen på hytta – Skjækervatnet 34 Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune.

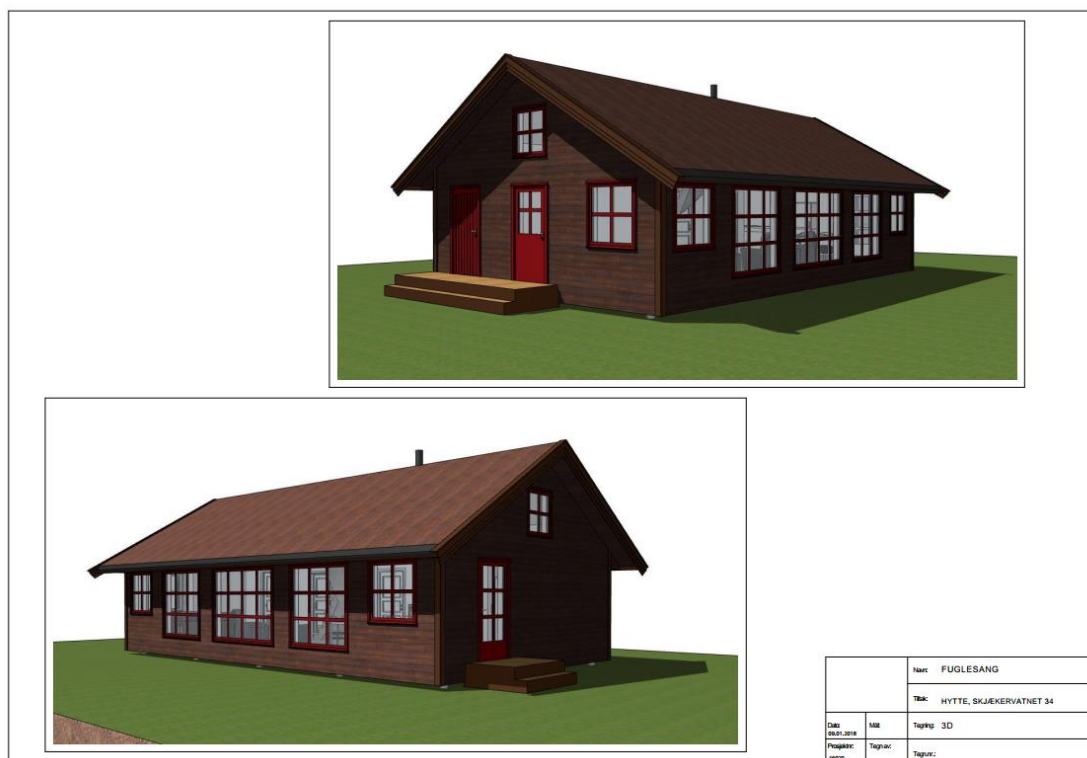


Fig. 2: Fasadetegning for hytta – Skjækervatnet 34 Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune.



Andre forhold

- Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen er hjemlet i naturmangfoldloven og forskrift om vern av Skjækra landskapsvernområde og gjelder bare for forholdet til verneforskriften.
- Tillatelsen gjelder ikke i forhold til plan- og bygningsloven.
- Kommunal vurdering/godkjenning etter plan- og bygningsloven må også innhentes.

Klagerett

I medhold av forvaltningslovens kap. VI er det klagerett på vedtaket. Eventuell klage skal stiles til Miljødirektoratet, 7485 Trondheim, og sendes Blåfjella-Skjækerfjella-Lierne nasjonalparkstyre, Postboks 2600, 7734 Steinkjer innen 3 (tre) uker fra mottakelsen av dette brevet.

Med hilsen

Inge Hafstad
Fungerende nasjonalparkforvalter

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Vedlegg:

1. Saksfremlegg til e-post møte 20. – 22. januar 2021 – AU 15/2021 – AU-2021-15 Skjækra landskapsvernområde – søknad om utvidelse av eksisterende hytte Skjækervatnet 34 – Erling Fuglesang

Kopi til:

Snåsa Fjellstyre	Øverbygdveien 34	7760	SNÅSA
Trøndelag politidistrikt	Postboks 2475 Torgarden	7005	TRONDHEIM
Skæhkere sijte	v/ Mathis Ivan Hætta, Heiavegen 55	7760	SNÅSA
Snåasen Tjielte/ Snåsa kommune	Sørsivegen 6	7760	SNÅSA
Naturvernforbundet i Trøndelag	Sandgata 30	7012	TRONDHEIM
Statens naturoppsyn	Postboks 5672 Torgard	7485	TRONDHEIM
Sametinget / Sámediggi	Ávjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK
Statsforvalteren i Trøndelag	Postboks 2600	7734	STEINKJER
Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER



Vedlegg

AU-2021-15 Saksframlegg

Skjækra landskapsvernområde – søknad om utvidelse av egen hytte – Erling Fuglesang

Dokumenter i saken:

1. AU-2021-15 vedlegg 1 – søknad om utvidelse av egen hytte – Erling Fuglesang 191220
2. AU-2021-15 vedlegg 2 – byggetegninger - søknad om utvidelse av egen hytte – Erling Fuglesang 191220
3. AU-2021-15 vedlegg 3 – Skjækra landskapsvernområde – brev til Erling Fuglesang 241120
4. AU-2021-15 vedlegg 4 – Skjækra landskapsvernområde – NP-styret ber om redegjørelse fra Erling Fuglesang 180920
5. AU-2021-15 vedlegg 5 – Skjækra landskapsvernområde - redegjørelse fra Erling Fuglesang 231120
6. AU-2021-15 vedlegg 6 – Møteprotokoll NP-styremøte 24. november 2020

Bakgrunn

Denne saken er en oppfølging av nasjonalparkstyrets vedtak i sak ST 33/2020 (NP-2020-33 Skjækra landskapsvernområde – oppfølging av avvik i byggesaker – Erling Fuglesang). I forbindelse med nasjonalparkstyrets behandling av saken under sitt møte den 24. november 2020 fattet styret følgende vedtak:

- Avviket mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse på hytta er forklart med at areal er oppmålt med utgangspunkt i utvendig svill, slik at utlekting og bordkledning ikke er tatt med ved beregning av arealet på bygningen.
- Nasjonalparkstyret tar redegjørelsen til etterretning.
- Nasjonalparkstyret ber om at Fuglesang sender inn søknad om dispensasjon fra verneforskriften for Skjækra landskapsvernområde for oppføring av:
 - Nasjonalparkstyret ber om at det søkes dispensasjon fra verneforskriften for utvidelse av hytta med 4,9 m².
 - Mast med solceller på 2 meter x 3 meter
 - Vindmølle for 12V anlegg
- Søknaden må være innsendt innen 31. desember 2020. Hvis søknaden ikke er innsendt innen fristen vil nasjonalparkstyret fatte vedtak om retting med hjemmel i naturmangfoldlovens § 69 *retting og avbøtende tiltak*.
- Nasjonalparkstyret delegerer til Arbeidsutvalget å behandle dispensasjonssøknaden om utvidelse av hytta.
- Søknad om oppføring av solcellepanel og vindmølle for 12V anlegg skal behandles av nasjonalparkstyret.

I brev datert 18. september 2020 ba nasjonalparkstyret om en redegjørelse fra Erling Fuglesang på avvik mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse. Fuglesang ble i brevet bedt om å redegjøre for følgende forhold som ble avdekket i forbindelse med bygningskontroll gjennomført av Statens naturoppsyn den 29. oktober 2019:

- I søknaden blir det oppgitt at totalt bebyggt areal på hytte og uthus er 80 m²



- Dispensasjonsvedtaket tar utgangspunkt i opplysninger i søknaden og gir tillatelse til oppføring riving og totalrenovering med utgangspunkt at totalt bebygd areal av hytte og uthus er på 80 m².
- Under bygningskontrollen ble hytte målt til 84,9 m² og uthus/utedo 2,4 m², noe som gir en total bygningsmasse på 87,3 m². Dette gir et avvik på 7,3 m² større totalt bebygd areal enn opplyst i søknaden og hva det er gitt dispensasjon på av nasjonalparkstyret i vedtak datert 20. juni 2017 i sak NP-2017-21.
- Totalt bebygd areal er større enn hva retningslinjene i forvaltningsplanen for Skjækra landskapsvernområde åpner opp for.

I tillegg er det oppført følgende uten at det er søkt om dispensasjon fra verneforskriften for Skjækra landskapsvernområde:

- Mast med solceller på 2 meter x 3 meter
- Vindmølle for 12V anlegg

I sin redegjørelse datert 23. november 2020 forklares avviket mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse på hytta med at areal er oppmålt med utgangspunkt i utvendig svill, slik at utlekting og bordkledning ikke er tatt med ved beregning av arealet på bygningen.

I e-post datert 23. november 2020 søker Fuglesang om dispensasjon fra verneforskriften for Skjækra landskapsvernområde for oppføring av utvendig trapper/plattinger. Denne søknaden ble behandlet av arbeidsutvalget den 18. desember 2020 og søknaden ble innvilget. Søknad om oppføring av solcellepanel og vindmølle for 12V anlegg er mottatt og vil bli behandlet av nasjonalparkstyret den 10. mars 2021.

Søknaden

Med bakgrunn i nasjonalparkstyrets vedtak i sak NP-2020-33 *Skjækra landskapsvernområde – oppfølging av avvik i byggesaker* – Erling Fuglesang den 24. november 2020 søker Erling Fuglesang i e-post datert 19. desember 2020 om en utvidelse av hytte Skjækervatnet 34 med Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune på 4,9 m², fra 80,0 m² til 84,9 m². Totalt bebygd areal (BYA, jf. Norsk Standard 3940) for hytta blir da på 84,9 m² (se fig. 1 og 2).



Blåfjella-
Skjækerfjella-Lierne
nasjonalparkstyre



Låarte-Skæhkeren
-Lijre nasjonal-
paarhkeståvroe

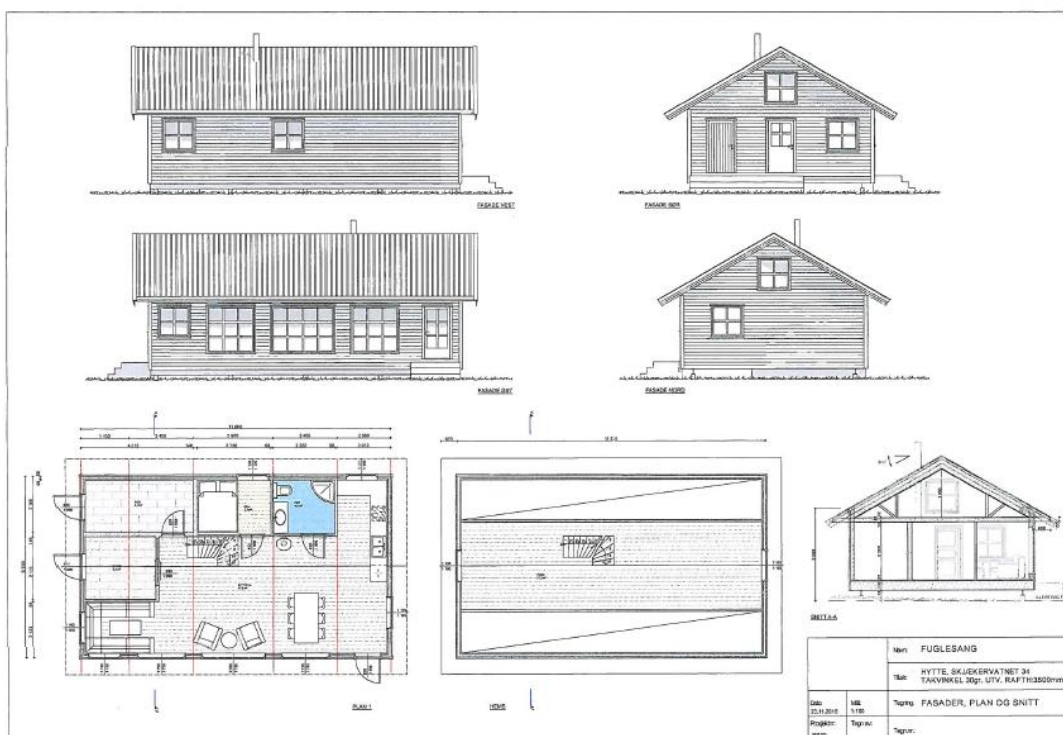


Fig. 1: Byggetegninger over størrelsen på hytta – Skjækervatnet 34 Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune.

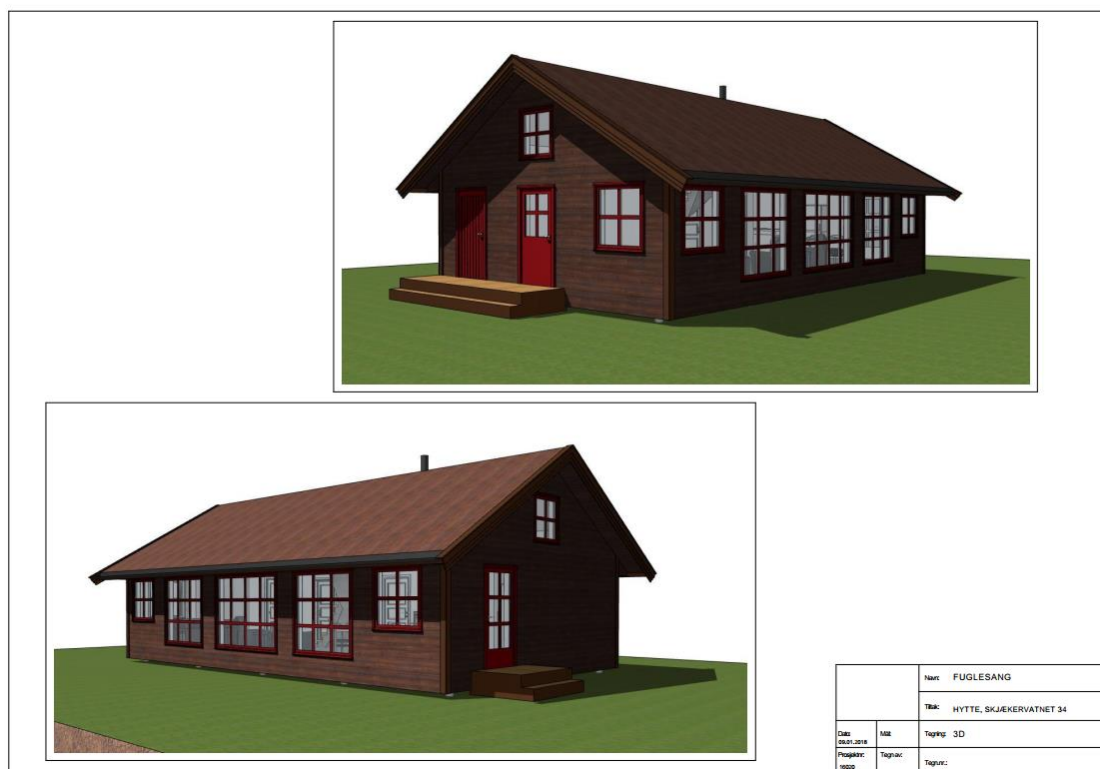


Fig. 2: Fasadetegning for hytta – Skjækervatnet 34 Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune.



Verneformål

Skjækra landskapsvernområde har til formål å ta vare på et egenartet og vakkert naturlandskap. Fjellskogen innover mot Skjækerfjella og i tilknytning til lisider og bekkedaler, samt den særegne vegetasjonen i den sørvendte lia mot Grønlihø, er en vesentlig del av landskapets egenart og verdi.

Ivaretagelse av naturgrunnlaget innenfor landskapsvernområdet er viktig for samisk kultur og næringsutnyttelse. Området skal kunne brukes til reindrift.

Hjemmelsgrunnlag:

Området skal vernes mot inngrep som vesentlig kan endre eller virke inn på landskapets art eller karakter. Oppføring av nye bygninger eller anlegg, graving og påfylling av masse, sprenging og boring, uttak og fjerning av stein, mineraler eller fossiler, drenering og annen form for tørrlegging, nydyrking, nyplanting, bakkeplanering o.l. i Skjækra landskapsvernområde er i utgangspunktet forbudt, jf. verneforskriftens § 3, punkt 1.1 *Inngrep i landskapet*. Opplistingen i verneforskriftens § 3, punkt 1.1. er ikke uttømmende. Forvaltningsmyndigheten kan med hjemmel i verneforskriftens § 3, punkt 1.3a gi tillatelse til ombygging og utvidelse av eksisterende bygninger.

Begrunnelse

Utvidelsen av hytta har allerede skjedd, og saken er behandlet av både arbeidsutvalget og nasjonalparkstyret tidligere i forbindelse med oppfølging av saker med påvist avvik mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse. Når arbeidsutvalget skal vurdere søknaden fra Erling Fuglesang må utvalget i utgangspunktet ta stilling til om den opprinnelige søknaden fra Fuglesang hadde blitt godkjent hvis det hadde blitt søkt om oppføring av hytte med bebygd areal på 84,9 m², noe som er større enn hva forvaltningsplanen for Skjækra landskapsvernområde åpner opp for. Dette må igjen vurderes opp mot redegjørelsen fra Erling Fuglesang datert 23. november 2020.

Selv om vedtaket i sak NP-2017-21, i brev datert 22. juni 2017, trolig hadde blitt justert slik at bebygd areal av hytte totalt hadde blitt 80 m² er fungerende nasjonalparkforvalter av den oppfatning at den omsøkte utvidelsen av hytta bør innvilges. Avvik mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse forklares med at areal er målt opp med bakgrunn i utvendig svill/reisverk. I redegjørelsen går det frem at dette er standard når søknader sendes kommunene. I Norsk Standard 3940 står det at bebygd areal (BYA) beregnes ved å måle ytterveggen utside. Det står ikke om dette innbefatter utlekting og bordkledning, og det ser ut som om det er forskjellige oppfatninger om dette. Med bakgrunn i disse uklarheter rundt måling av BYA anbefaler fungerende nasjonalparkforvalter at arbeidsutvalget aksepterer redegjørelsen der dette forklarer avviket mellom dispensasjon og faktisk bygningsmasse.

Den omsøkte utvidelsen ikke vil være merkbart negativt mot formålet med vernet, eller legge grunnlaget for en utvikling som på sikt kan skade verneinteressene. Med bakgrunn i arbeidsutvalgets og nasjonalparkstyrets tidligere vedtak i saker om avvik mellom dispensasjoner og faktisk bygningsmasse, tilsynsrapport fra Statens naturoppsyn etter tilsyn den 29. oktober 2019 og søkers redegjørelse og søknad anser fungerende nasjonalparkforvalter at kravet til kunnskapsgrunnlag i nml § 8 som oppfylt. Førre-var-prinsippet i nml § 9 kommer kun til



anvendelse i situasjoner der man ikke har slik tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag. Med bakgrunn i vurderingene rundt § 8 tillegges § 9 liten vekt i denne saken.

Utvidelse av hytta vil ikke medføre noen økt belastning for området i form av økt ferdsel, så nml. § 10 om samlet belastning tillegges liten vekt i denne saken. Da tiltaket allerede er gjennomført ansees nml. §§ 11 og 12 som lite relevant i denne saken.

Forvalters tilrådning

Med hjemmel i verneforskriften for Blåfjella-Skjækerfjella nasjonalpark fastsatt ved kongelig resolusjon av 17. desember 2004, og delegert myndighet fra nasjonalparkstyret i sak NP-2020-30 i møtet den 24. november 2020, har arbeidsutvalget fattet følgende vedtak:

- **Erling Fuglesang gis** med hjemmel i verneforskriftens § 3, punkt 1.3d tillatelse til å utvide hytta ved sin hytte Skjækervatnet 34 med Gnr/Bnr/Fnr 80/1/14 i Snåsa kommune med **4,9 m², fra 80,0 m² til 84,9 m²**. Totalt bebygd areal (BYA, jf. Norsk Standard 3940) for hytta blir på **84,9 m²** (se fig. 1 og 2).
- **Tiltaket skal godkjennes/vurderes av Snåsa kommune i forhold til plan- og bygningslov. Kopi av skriftlig godkjennelse/vurdering sendes Blåfjella-Skjækerfjella-Lierne nasjonalparkstyre.**